Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,00 m^2,

Tarnów

Cena **349 000** zł











Propozycja dla osób szukających mieszkania z potencjałem i możliwością aranżacji od podstaw.

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 51 m², położone na 4 piętrze, idealne dla osób, które chcą stworzyć wnętrze dopasowane do własnych potrzeb. Lokal przeznaczony jest do generalnego remontu, a zamontowane już płyty gipsowo-kartonowe na ścianach stanowią punkt wyjścia do dalszych prac. Mieszkanie składa się z trzech pokoi, osobnej kuchni oraz łazienki. Duży pokój z wyjściem na balkon świetnie sprawdzi się jako przestronny salon, mniejsze pomieszczenia można przeznaczyć na sypialnię, pokój dziecięcy lub gabinet. Osobna kuchnia zapewnia wygodę gotowania, a łazienkę można urządzić według własnego
gustu. Panele podłogowe zostały już zakupione, co

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

pozwala ograniczyć przyszłe wydatki związane z wykończeniem mieszkania. Atutem jest czynsz wynoszący około 320 zł miesięcznie plus opłaty za prąd. Do mieszkanie przynależy również piwnica o powierzchni 4,8m2. Zarządcą budynku jest "Zrzeszenie Właścicieli Nieruchomości Tarnów".

Podsumujmy:

- Przestronne mieszkanie do remontu 51 m2
- Niski czynsz około 320 zł plus prąd
- Łatwość znalezienia miejsca parkingowego obok bloku
- Panele gotowe do ułożenia

Mieszkanie położone jest przy ul. Szujskiego w Tarnowie, w lokalizacji, która łączy wygodę codziennego życia z łatwym dostępem do najważniejszych punktów miasta. Tu wszystko, czego potrzebujesz na co dzień, masz w zasięgu ręki! Tuż obok bloku znajduje się sklep Żabka, idealny na szybkie zakupy, a w najbliższej okolicy dostępne są liczne sklepy, punkty usługowe, apteki oraz placówki edukacyjne. To praktyczne rozwiązanie zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób ceniących oszczędność czasu i wygodę. Dobra dostępność infrastruktury sprawia, że wiele codziennych spraw można załatwić bez konieczności korzystania z samochodu. Lokalizacja będzie również atutem dla osób aktywnych zawodowo, które potrzebują sprawnego przemieszczania się po mieście.
To miejsce, które potrafi pozytywnie zaskoczyć już od pierwszego wejścia. Umów się na prezentację i przekonaj się sam.

Dominika Gierałt
tel. 519 443 910
Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Symbol	**225/LTN/MS**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**349 000, 00 PLN**
Cena za m2	**6 843, 14 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Powiat	**Tarnów**
Gmina	**Tarnów**	Miejscowość	**Tarnów**
Kod pocztowy	**33-100**	Powierzchnia całkowita	**51, 00 m²**
Rodzaj mieszkania	**BLOK**	Rodzaj budynku	**BLOK**
Rok budowy	**1970**	Standard	**DO REMONTU**
Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**	Materiał ścian	**WIELKA PŁYTA**
Typ kuchni	**Z OKNEM**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**3**	Piętro	**4**
Ilość pięter	**4**	Ilość poziomów	**1**
Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**
Stan instalacji	**CZĘŚCIOWO WYMIENIONA**	Forma własności	**SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW**
Winda w nieruchomości	**NIE**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Lodówka	**TAK**
Pralka	**TAK**	Domofon	**TAK**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Poddasze	**NIEUŻYTKOWE**
Rodzaj podłogi	**PARKIET**	Czy jest KW	**TAK**
Balkon	**TAK**	Ilość balkonów	**1**
Komórka lokatorska	**TAK**		

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Dominika Gierałt
Agent nieruchomości
519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**