Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 6 219,00 m^2,

Tarnów

Cena **1 390 000** zł











Propozycja **dla inwestorów** szukających działki z gotowym pomysłem na realizację kameralnego **osiedla sześciu domów** i rozwój własnej inwestycji mieszkaniowej.
Masz pomysł na własne osiedle? Ta nieruchomość o powierzchni **niespełna 63 arów** może być idealnym punktem wyjścia do realizacji Twojej inwestycji. Dla działki wydano w 2018 roku **warunki zabudowy na budowę pięciu domów** jednorodzinnych wolnostojących, co otwiera możliwość stworzenia kameralnego osiedla. W 2019 roku wydano również warunki zabudowy oraz **pozwolenie na budowę domu** według projektu **„Dom w Złoci (A)”**. Do dokumentacji dołączony jest **dziennik budowy z dokonanymi wpisami**. Na działce dostępny jest **prąd**, natomiast zaopatrzenie w **wodę przewidziano z własnej studni**, którą należy wykonać. Odprowadzanie **nieczystości** ciekłych zaplanowano do **zbiornika bezodpływowego**. To interesująca

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

propozycja dla osób, które dostrzegają potencjał w gruntach inwestycyjnych i szukają przestrzeni do realizacji projektu obejmującego kilka domów jednorodzinnych
Najważniejsze informacje:

- powierzchnia działki: niespełna 63 ary
- rewelacyjna lokalizacja przy ul. Lotniczej w Tarnowie
- warunki zabudowy na 5 domów jednorodzinnych wolnostojących
- pozwolenie na budowę domu według projektu „Dom w Złoci (A)
- prąd na działce
- własna studnia do wykonania i zbiornik bezodpływowy

Ulica Lotnicza w Tarnowie to propozycja dla inwestorów, którzy szukają gruntu **pod rozwój projektu mieszkaniowego w granicach miasta.** Położenie działki stwarza możliwość realizacji inwestycji skierowanej do osób zainteresowanych zakupem domu jednorodzinnego w Tarnowie. To **interesująca perspektywa dla inwestora** planującego budowę kameralnego osiedla i poszukującego terenu z potencjałem do dalszego rozwoju. **Bliskość miejskiej infrastruktury**, usług i zaplecza handlowego może stanowić istotny argument przy przyszłej sprzedaży domów. Lokalizacja daje możliwość połączenia projektu mieszkaniowego z wygodą życia w mieście, co może zwiększyć atrakcyjność oferty w oczach przyszłych nabywców.
Masz wizję inwestycji, która wyróżni się na rynku? Poznaj potencjał tej działki i przekonaj się, jakie możliwości może Ci otworzyć!
Anna Wójcik
tel. 519 443 570
Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci!

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Symbol	**243/LTN/DZS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**1 390 000, 00 PLN**
Cena za m2	**223, 51 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Powiat	**Tarnów**
Gmina	**Tarnów**	Miejscowość	**Tarnów**
Kod pocztowy	**33-100**	Ulica	**Lotnicza**
Obręb geodezyjny	**302**	Położenie działki	**TEREN PŁASKI**
Możliwa zabudowa	**WOLNOSTOJĄCA**	Położenie	**MIASTO**
Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**	Powierzchnia działki	**6 219, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Rodzaj działki	**BUDOWLANA**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**
Energia elektryczna	**TAK**	Czy jest KW	**TAK**

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Anna Wójcik
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**