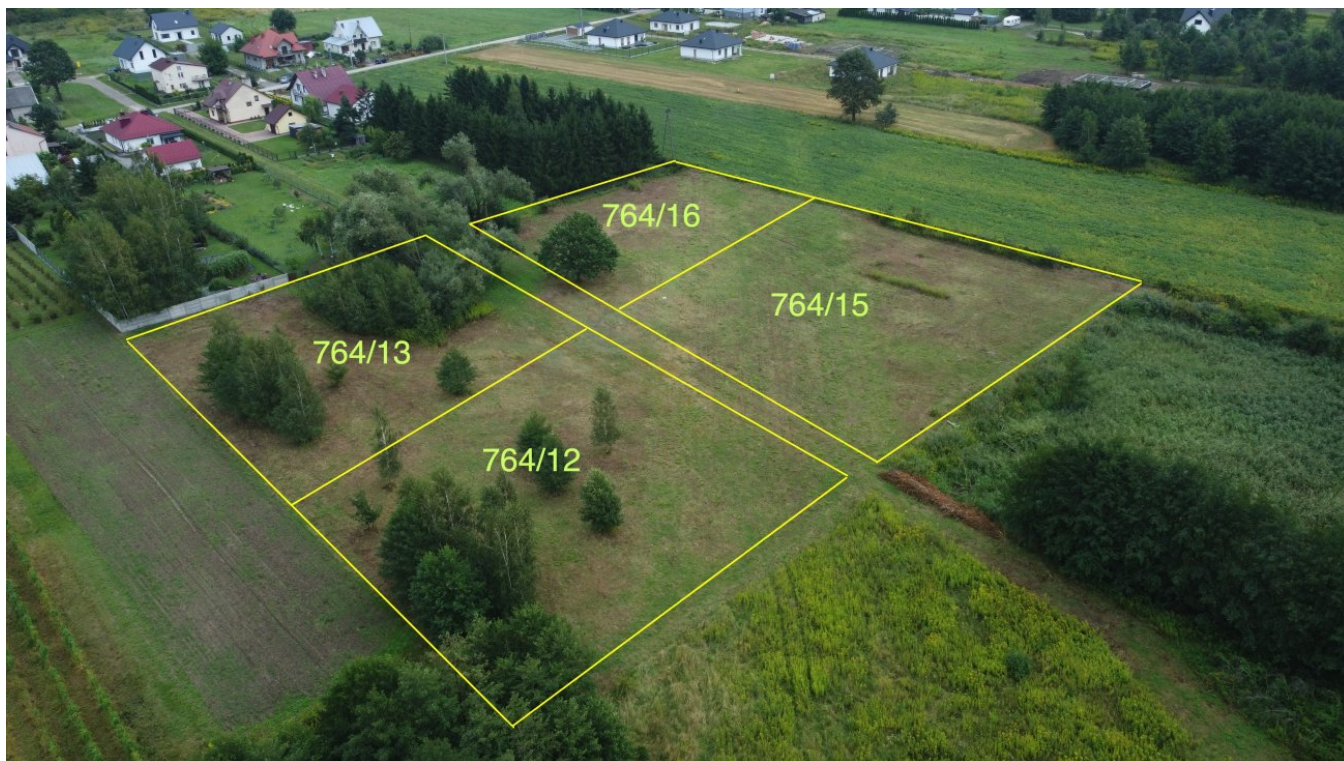


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 000,00 m²,
Olesno
Cena **89 000** zł



Propozycja dla osób, szukających działki z określonymi możliwościami zabudowy, płaskim terenem i spokojnym otoczeniem.

Na sprzedaż cztery działki z wydanymi warunkami zabudowy, które jasno określają możliwość realizacji zabudowy wolnostojącej jednorodzinnej. Dzięki temu, przyszły właściciel może dokładnie zapoznać się z możliwościami zagospodarowania i lepiej zaplanować przyszłą inwestycję. Na terenie miejscami rosną samosiejki, które można uporządkować według własnych potrzeb. Płaskie ukształtowanie terenu daje możliwość wygodnego zaplanowania domu, podjazdu, ogrodu czy miejsca do wypoczynku. Dwie z oferowanych działek są objęte przebiegiem gazociągu wysokiego ciśnienia, co należy uwzględnić przy planowaniu sposobu ich

zagospodarowania i lokalizacji zabudowy. Gaz dostępny na działkach, przyłącza wody i prądu znajdują się w odległości około 100 metrów. Dojazd do działek zapewnia droga, w której każdy właściciel będzie posiadał udział wynoszący 1/4.

Najważniejsze informacje:

- Działka 764/12 o powierzchni 0.1792 ha - **Cena 89.000 zł**
- Działka 764/13 o powierzchni 0.1752 ha - **Cena 89.000 zł**
- Działka 764/15 o powierzchni 0.2130 ha (przechodzi gazociąg wysokiego ciśnienia) - **Cena 75.000 zł**
- Działka 764/16 o powierzchni 0.2058 ha (przechodzi gazociąg wysokiego ciśnienia) - **Cena 75.000 zł**

Nieruchomość położona jest w miejscowości Olesno, w powiecie dąbrowskim, w lokalizacji zapewniającej wygodny dostęp do najważniejszych punktów. W odległości około 1 km znajdują się sklepy spożywcze, Urząd Gminy, przedszkole oraz szkoła podstawowa, co jest dużym udogodnieniem szczególnie dla rodzin z dziećmi. Około 1,5 km dzieli nieruchomość od apteki oraz piekarni. W niedalekiej odległości dostępne są również stacje benzynowe i bank, dzięki czemu większość codziennych spraw można załatwić bez konieczności pokonywania dużych odległości. Dodatkowym atutem jest dogodny dojazd do większych miejscowości – do Dąbrowy Tarnowskiej można dotrzeć samochodem w 8 minut, natomiast do Tarnowa podróż zajmuje około 30 minut.

Zadzwoń i umów się na prezentację. Możliwe, że to miejsce czeka właśnie na Ciebie!

Dominika Gierałt

tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twój agenci

Symbol	237/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	89 000, 00 PLN
Cena za m2	44, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	dąbrowski
Gmina	Olesno	Miejscowość	Olesno
Kod pocztowy	33-210	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	2 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Czy jest KW	TAK		



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**