

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 9 800,00 m²,
Mędrzechów
Cena **79 000** zł



Jeśli szukasz działki o dużej powierzchni, regularnym kształcie oraz łatwej do zagospodarowania, ta oferta z pewnością zasługuje na uwagę.

Na sprzedaż atrakcyjna działka rolna o powierzchni **98 arów**, idealna dla osób poszukujących przestrzeni, spokoju oraz możliwości wykorzystania gruntu zgodnie z własnymi potrzebami. Nieruchomość ma **regularny, prostokątny kształt**, co znacząco ułatwia jej zagospodarowanie i pozwala efektywnie wykorzystać całą powierzchnię. Działka jest równa dzięki czemu nie wymaga dodatkowych prac związanych z niwelacją terenu. To doskonała propozycja zarówno pod prowadzenie działalności rolniczej, uprawy, jak i jako inwestycja z myślą o przyszłości. Duża powierzchnia daje szerokie możliwości planowania i swobodę w organizacji przestrzeni. Dojazd

do nieruchomości zapewnia **droga szutrowa**, gwarantująca wygodny dostęp przez cały rok.

Lokalizacja nieruchomości to doskonałe połączenie spokoju, bliskości natury oraz wygodnego dostępu do najważniejszych punktów infrastruktury. W najbliższej okolicy znajdują się wszystkie udogodnienia niezbędne do codziennego życia. Sklep spożywczy oddalony jest o około 3 km, co zapewnia wygodę codziennych zakupów, natomiast szkoła podstawowa znajduje się w odległości około 4,5 km. W pobliżu dostępne są również apteka, punkty usługowe oraz kościół. Dodatkowym atutem jest bliskość Zalipia – malowniczej miejscowości słynącej z pięknie malowanych, kolorowych chat. Dojazd zajmuje zaledwie 14 minut samochodem. Z kolei do Dąbrowy Tarnowskiej dotrzesz w około 15 minut, a do Tarnowa w około 45 minut.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Dominika Gierałt
tel. 519 443 910
Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twój agenci

Symbol	234/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	79 000, 00 PLN	Cena za m2	8, 06 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	dąbrowski	Gmina	Mędrzechów
Miejscowość	Mędrzechów	Kod pocztowy	33-221
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	9 800, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	TAK		



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**