

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 200,00 m²,
Kupienin
Cena **119 000** zł



Propozycja zarówno dla osób planujących budowę, jak i inwestorów szukających gruntu z potencjałem.

Na sprzedaż działka o łącznej powierzchni pięćdziesięciu dwóch arów, z czego około trzynastu arów stanowi teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, natomiast pozostałe trzydzieści dziewięć arów to grunty rolne. Dla części budowlanej warunki zabudowy mają zostać wydane do końca sierpnia, co pozwoli przyszłemu właścicielowi sprawnie rozpocząć planowanie oraz realizację inwestycji. W pobliżu nieruchomości, w odległości około 80 metrów, dostępne są podstawowe media: prąd, gaz oraz wodociąg. Działka zapewnia wiele możliwości zagospodarowania – część budowlana pozwala na realizację wymarzonego domu, a teren rolny może zostać wykorzystany na cele rekreacyjne, ogrodnicze lub jako przyszłą inwestycję.

Nieruchomość położona jest w spokojnej, zielonej okolicy, która sprzyja codziennemu wypoczynkowi, jednocześnie zapewniając wygodny dostęp do niezbędnych udogodnień. W odległości około 2,5 km znajduje się sklep spożywczy, a szkoła podstawowa oddalona jest o około 4 km. W pobliżu dostępne są również apteka, kościół oraz punkty usługowe, dzięki czemu wszystkie najważniejsze potrzeby można zrealizować bez konieczności dalekich dojazdów. Miłośnicy lokalnych atrakcji z pewnością docenią bliskość Zalipia – wyjątkowej miejscowości słynącej z barwnie malowanych domów, do której można dojechać w około 14 minut. Do Dąbrowy Tarnowskiej dotrzesz w zaledwie 10–12 minut, a do Tarnowa w około 40 minut.

Podsumujmy:

- Działka budowlano-rolna: 52 ary
- Warunki zabudowy - w trakcie uzyskania
- Dostępne media: woda, prąd, gaz w odległości około 80 metrów
- Spokojna, zielona okolica

Dominika Gierałt

tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci

Symbol	231/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	119 000, 00 PLN
Cena za m2	22, 88 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	dąbrowski
Gmina	Mędrzechów	Miejscowość	Kupienin
Kod pocztowy	33-221	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	5 200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	TAK		



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**