Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 29,44 m^2,

Tarnów

Cena **2 000** zł











Mieszkanie doskonale sprawdzi się dla singla lub pary poszukujących funkcjonalnej przestrzeni w nowej inwestycji.

Do wynajęcia nowoczesne mieszkanie o powierzchni blisko 30 m², położone w nowej inwestycji Sąsiedzi Development. Lokal składa się z osobnej sypialni oraz salonu z aneksem kuchennym, co zapewnia wygodny i funkcjonalny układ pomieszczeń. Przestrzeń kuchenna została wyposażona w podstawowy sprzęt AGD: lodówkę, pralkę, zmywarkę oraz zlew. Mieszkanie nie posiada zabudowy kuchennej, dzięki czemu przyszły najemca ma możliwość zaaranżowania tej części według własnych potrzeb i preferencji. Wnętrze zostało wykończone z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Na podłogach położono eleganckie płytki typu spiek oraz

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

nowoczesne panele ułożone w modną jodełkę, które podkreślają nowoczesny charakter wnętrza. Starannie dobrane wykończenie sprawia, że mieszkanie prezentuje się estetycznie i stylowo.

Mieszkanie zlokalizowane jest przy ul. Błogosławionej Karoliny w Tarnowie, na terenie nowoczesnej inwestycji Sąsiedzi Development. To spokojna i dobrze skomunikowana część miasta, zapewniająca szybki dojazd do centrum oraz łatwy dostęp do najważniejszych punktów usługowych i handlowych.W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy spożywcze, piekarnie, apteki oraz liczne punkty usługowe, dzięki czemu wszystkie codzienne sprawy można załatwić w pobliżu miejsca zamieszkania. W okolicy nie brakuje również przystanków komunikacji miejskiej, co ułatwia przemieszczanie się po mieście. Dodatkowym atutem lokalizacji są tereny zielone, ścieżki spacerowe oraz place zabaw, sprzyjające aktywnemu wypoczynkowi i relaksowi. W pobliżu znajdują się także szkoły i przedszkola, co sprawia, że osiedle jest atrakcyjne zarówno dla singli i par, jak i rodzin z dziećmi.

Podsumujmy:

- mieszkanie w nowej inwestycji "Sąsiedzi Development" o powierzchni 29,44 m2
- Odstępne: 2000 zł / miesiąc
- Czynsz: około 450 zł / miesiąc (woda, śmieci, ogrzewanie, opłaty administracyjne)
- Wymagana kaucja zwrotna: 5000 zł
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.
Dominika Gierałt
tel. 519 443 910
Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Symbol	**15/LTN/MW**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**2 000, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Stara cena	~~**2 300, 00 PLN**~~
Cena za m2	**78, 13 PLN**	Kaucja	**5 000, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**MAŁOPOLSKIE**
Powiat	**Tarnów**	Gmina	**Tarnów**
Miejscowość	**Tarnów**	Kod pocztowy	**33-100**
Ulica	**Jerzego Ablewicza**	Powierzchnia całkowita	**29, 44 m²**
Rodzaj mieszkania	**APARTAMENT**	Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**
Rok budowy	**2026**	Standard	**PODWYŻSZONY**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba łazienek	**1**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**	Liczba pokoi	**2**
Liczba sypialni	**1**	Piętro	**2**
Ilość pięter	**4**	Ilość poziomów	**1**
Umeblowanie	**CZĘŚCIOWE**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Stan instalacji	**NOWA**
Winda w nieruchomości	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Lodówka	**TAK**
Pralka	**TAK**	Zmywarka	**TAK**
Alarm	**TAK**	Wideofon	**TAK**
Monitoring	**TAK**	Kształt dachu	**PŁASKI**
Czy jest KW	**TAK**	Garaż	**TAK**
Typ garażu	**PODZIEMNY**	Miejsc garażowych	**1**
Komórka lokatorska	**NIE**	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	**NIE**

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Czynsz administracyjny	**450, 00 PLN**

Dominika Gierałt
Agent nieruchomości
519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**