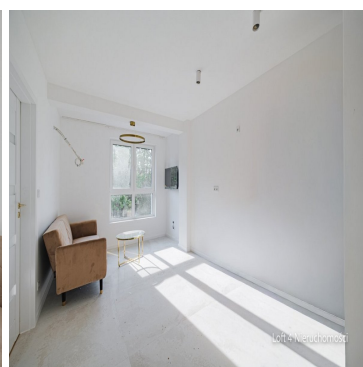
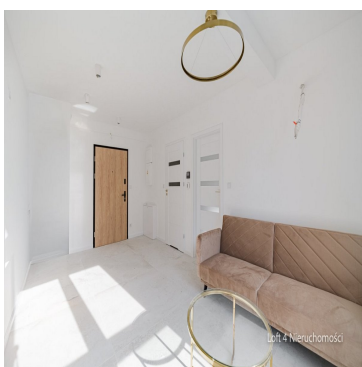


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 29,44 m²,

Tarnów

Cena **2 300** zł



Mieszkanie doskonale sprawdzi się dla singla lub pary poszukujących funkcjonalnej przestrzeni w nowej inwestycji.

Do wynajęcia nowoczesne mieszkanie o powierzchni blisko 30 m², położone w nowej inwestycji Sąsiedzi Development. Lokal składa się z osobnej sypialni oraz salonu z aneksem kuchennym, co zapewnia wygodny i funkcjonalny układ pomieszczeń. Przestrzeń kuchenna została wyposażona w podstawowy sprzęt AGD: lodówkę, pralkę, zmywarkę oraz zlew. Mieszkanie nie posiada zabudowy kuchennej, dzięki czemu przyszły najemca ma możliwość zaaranżowania tej części według własnych potrzeb i preferencji. Wnętrze zostało wykończony z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Na podłogach położono eleganckie płytki typu spiek oraz

nowoczesne panele ułożone w modną jodełkę, które podkreślają nowoczesny charakter wnętrza. Starannie dobrane wykończenie sprawia, że mieszkanie prezentuje się estetycznie i stylowo.

Mieszkanie zlokalizowane jest przy ul. Błogosławionej Karoliny w Tarnowie, na terenie nowoczesnej inwestycji Sąsiedzi Development. To spokojna i dobrze skomunikowana część miasta, zapewniająca szybki dojazd do centrum oraz łatwy dostęp do najważniejszych punktów usługowych i handlowych. W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy spożywcze, piekarnie, apteki oraz liczne punkty usługowe, dzięki czemu wszystkie codzienne sprawy można załatwić w pobliżu miejsca zamieszkania. W okolicy nie brakuje również przystanków komunikacji miejskiej, co ułatwia przemieszczanie się po mieście. Dodatkowym atutem lokalizacji są tereny zielone, ścieżki spacerowe oraz place zabaw, sprzyjające aktywnemu wypoczynkowi i relaksowi. W pobliżu znajdują się także szkoły i przedszkola, co sprawia, że osiedle jest atrakcyjne zarówno dla singli i par, jak i rodzin z dziećmi.

Podsumujmy:

- mieszkanie w nowej inwestycji "Sąsiedzi Development" o powierzchni 29,44 m²
- Odstępne: 2300 zł / miesiąc
- Czynsz: około 450 zł / miesiąc (woda, śmieci, ogrzewanie, opłaty administracyjne)
- Wymagana kaucja zwrotna: 5000 zł
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

Dominika Gierałt

tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci

Symbol	15/LTN/MW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 300, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	78, 13 PLN
Kaucja	5 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Jerzego Ablewicza
Powierzchnia całkowita	29, 44 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026
Standard	PODWYŻSZONY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Zmywarka	TAK	Alarm	TAK
Wideofon	TAK	Monitoring	TAK
Kształt dachu	PŁASKI	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsc garażowych	1	Komórka lokatorska	NIE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**