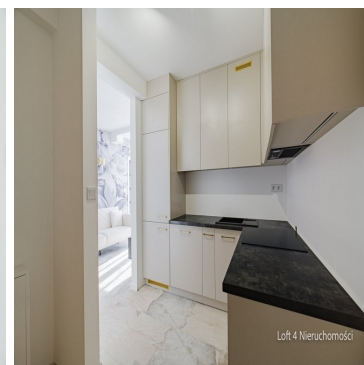


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,42 m²,

Tarnów

Cena **2 300** zł



Doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego, nowego i estetycznie wykończonego mieszkania.

Do wynajęcia nowoczesne mieszkanie o powierzchni 33,42 m², zlokalizowane w nowej inwestycji "Sąsiedzi Development." Lokal został urządzony z wyjątkową dbałością o detale i wykończony z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Mieszkanie jest w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania od zaraz. Na podłogach zastosowano wielkoformatowe płytki typu spiek oraz panele ułożone w modną jodełkę, które nadają wnętrzu elegancki i nowoczesny charakter. Spójna aranżacja sprawia, że mieszkanie jest jednocześnie stylowe, funkcjonalne i przytulne. Lokal składa się z funkcjonalnej kuchni otwartej na salon, tworząc komfortową strefę dzienną idealną zarówno do codziennego życia, jak i wypoczynku. Oddzielna, przytulna sypialnia z wyjściem na

balkon zapewnia prywatną przestrzeń do relaksu.

Nieruchomość znajduje się przy ul. Błogosławionej Karoliny w Tarnowie, w północno-zachodniej części miasta, w otoczeniu nowoczesnej zabudowy mieszkaniowej. Lokalizacja zapewnia sprawny dojazd do centrum, urzędów oraz galerii handlowych, dzięki czemu codzienne obowiązki można załatwić szybko i wygodnie. W najbliższej okolicy dostępny jest sklep spożywczy oddalony o około 300 metrów, a także liczne punkty usługowe, piekarnie i apteki. To sprawia, że codzienne zakupy nie wymagają wyjazdu do śródmieścia. Dużym atutem osiedla są pobliskie place zabaw oraz tereny spacerowe, które sprzyjają rekreacji i aktywnemu wypoczynkowi. W sąsiedztwie znajdują się również szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacji miejskiej, co podnosi komfort życia zarówno rodzin, jak i osób aktywnych zawodowo.

Podsumujemy:

- mieszkanie w nowej inwestycji "Sąsiedzi Development" o powierzchni 33,42 m²
- Odstępne: 2300 zł / miesiąc
- Czynsz: około 450 zł / miesiąc (woda, śmieci, ogrzewanie, opłaty administracyjne)
- Wymagana kaucja zwrotna: 5000 zł
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym

To miejsce, które potrafi pozytywnie zaskoczyć już od pierwszego wejścia. Umów się na prezentację i przekonaj się sam.

Dominika Gierałt
tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci

Symbol	14/LTN/MW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 300, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	68, 82 PLN
Kaucja	5 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Jerzego Ablewicza
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	33, 42 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2026	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	TAK
Wideofon	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Kształt dachu	PŁASKI
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1

Balkon	TAK	Komórka lokatorska	NIE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**