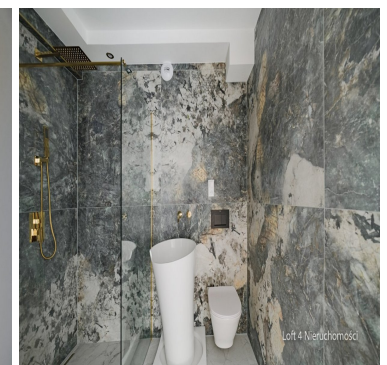
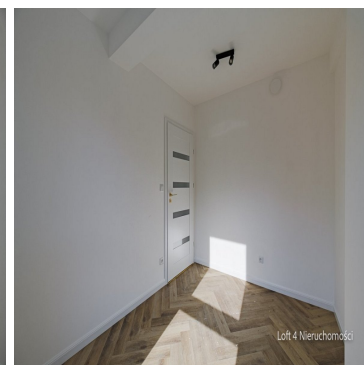
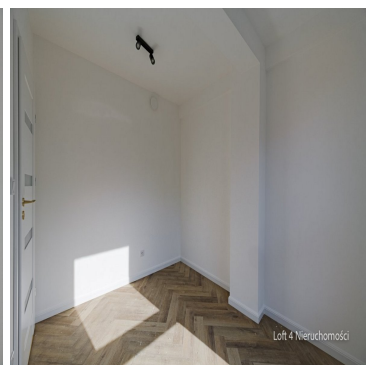
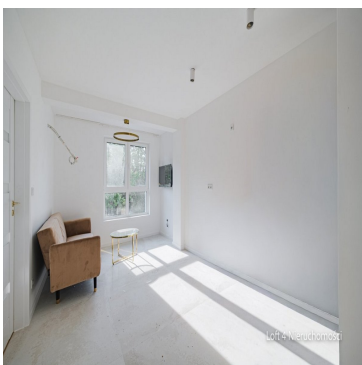


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 29,44 m<sup>2</sup>,

Tarnów

Cena **399 000** zł



Szukasz niewielkiego, ale stylowego mieszkania w standardzie premium? Mam coś idealnego dla Ciebie.

Na sprzedaż nowoczesne mieszkanie o powierzchni blisko 30 m<sup>2</sup>, położone w nowej inwestycji. Mieszkanie składa się z osobnej sypialni oraz salonu połączonego z aneksem kuchennym, co zapewnia wygodny i funkcjonalny układ pomieszczeń. Aneks przygotowany jest pod własną zabudowę kuchenną według indywidualnego projektu przyszłego właściciela - obecnie w mieszkaniu znajdują się sprzęty AGD: lodówka, pralka, zmywarka oraz zlew. Nowy właściciel może urządzić kuchnię dokładnie według własnego gustu i potrzeb. Wnętrze zostało wykończono z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości. Na podłogach położono eleganckie płytki typu spiek oraz nowoczesne panele ułożone w modną jodełkę, co nadaje mieszkaniu wyjątkowy charakter i podkreśla jego

nowoczesny styl. Całość prezentuje się bardzo estetycznie i jest gotowa do zamieszkania bez konieczności przeprowadzania dodatkowych prac wykończeniowych.

Nieruchomość znajduje się przy ul. Błogosławionej Karoliny w Tarnowie, w północno-zachodniej części miasta, w otoczeniu nowoczesnej zabudowy mieszkaniowej. Lokalizacja zapewnia sprawny dojazd do centrum, urzędów oraz galerii handlowych, dzięki czemu codzienne obowiązki można załatwić szybko i wygodnie. W najbliższej okolicy dostępny jest sklep spożywczy oddalony o około 300 metrów, a także liczne punkty usługowe, piekarnie i apteki. To sprawia, że codzienne zakupy nie wymagają wyjazdu do śródmieścia. Dużym atutem osiedla są pobliskie place zabaw oraz tereny spacerowe, które sprzyjają rekreacji i aktywnemu wypoczynkowi. W sąsiedztwie znajdują się również szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacji miejskiej, co podnosi komfort życia zarówno rodzin, jak i osób aktywnych zawodowo.

**Podsumujmy:**

- mieszkanie w nowej inwestycji "Sąsiedzi Development"
- powierzchnia 29,44 m<sup>2</sup>
- czynsz około 400 złotych miesięcznie (woda, śmieci, ogrzewanie, opłaty administracyjne)
- możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 35 000 zł

Chcesz poznać więcej szczegółów? Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

Dominika Gierałt  
tel. 519 443 910

**Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twój agenci**

Symbol	<b>215/LTN/MS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>399 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>13 552, 99 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Powiat	<b>Tarnów</b>
Gmina	<b>Tarnów</b>	Miejscowość	<b>Tarnów</b>
Kod pocztowy	<b>33-100</b>	Ulica	<b>Jerzego Ablewicza</b>
Powierzchnia całkowita	<b>29, 44 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>2026</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>YTONG</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Wyposażenie kuchni	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>2</b>
Ilość pięter	<b>4</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, PODŁOGOWE</b>	Stan instalacji	<b>NOWA</b>
Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW</b>	Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Alarm	<b>TAK</b>
Wideofon	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Czy jest KW	<b>TAK</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Komórka lokatorska	<b>NIE</b>		



Dominika Gierałt  
Agent nieruchomości

519 443 910  
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.loft4nieruchomosci.pl](http://www.loft4nieruchomosci.pl)**