Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 112,00 m^2,

Siołkowa

Cena **94 900** zł











Marzysz o poranej kawie w promieniach wschodzącego słońca, gdzie z Twojego tarasu rozpościera się malowniczy widok na pobliskie góry?
To miejsce idealne dla Ciebie i Twojej rodziny. Doskonała okazja pod budowę domu jednorodzinnego - z jednej strony cisza i spokój, z drugiej pełna infrastruktura na wyciągnięcie ręki. Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 11,12 arów, położona w miejscowości Siołkowa, tuż przy granicy z Grybowem. Nieruchomość znajduje się w bardzo korzystnej lokalizacji – blisko miasta. Grybów to niewielkie miasteczko położone na pograniczu Beskidu Niskiego i Pogórza Rożnowskiego, nad rzeka Białą, dookoła otoczone górami. Dla miłośników leśnych wypraw, kilka pobliskich szczytów do zdobycia. W okolicach miasta występują także źródła wód mineralnych.

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Lokalizacja:

- W najbliższym sąsiedztwie sklepy, kościół, zespół szkolno-przedszkolny – wszystko w zasięgu krótkiego spaceru
- Spokojna, zielona okolica z dobrym dojazdem do większych miejscowości
- Działka znajduje się w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej

Charakterystyka działki:

- Powierzchnia: 1112 m2
- Przeznaczenie: zabudowa jednorodzinna
- Kształt: regularny, umożliwiający wygodne zagospodarowanie
- Widokowa i słoneczna – z pięknym widokiem na okoliczne wzniesienia i otwartą przestrzeń
- Media – na działce: prąd, gaz, wodociąg, kanalizacja

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działki na żywo
Urszula Gondek
tel. 509 422 054
Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci!

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Symbol	**213/LTN/DZS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**94 900, 00 PLN**
Cena za m2	**85, 34 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Powiat	**nowosądecki**
Gmina	**Grybów**	Miejscowość	**Siołkowa**
Kod pocztowy	**33-300**	Położenie działki	**TEREN PŁASKI**
Wygląd działki	**PUSTA**	Możliwa zabudowa	**WOLNOSTOJĄCA**
Działka uzbrojona	**TAK**	Położenie	**POD MIASTEM**
Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**	Powierzchnia działki	**1 112, 00 m²**
Kształt działki	**TRAPEZ**	Rodzaj działki	**BUDOWLANA**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Udział w działce	**CAŁOŚĆ**
Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Podłączony gaz	**TAK**	Podłączona kanalizacja	**TAK**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE CICHE**	Czy jest KW	**TAK**
Uciążliwości i ograniczenia	**BRAK UCIĄŻLIWOŚCI**		

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Urszula Gondek
Agent nieruchomości
509 422 054
u.gondek@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**