

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 7 700,00 m²,
Łukowa
Cena **577 500** zł



Działka budowlana w Łukowej, to doskonała propozycja dla inwestora lub rodziny patrzącej w przyszłość. Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 77 arów, w kształcie prostokąta, z bardzo dobrymi parametrami do zagospodarowania. Teren jest dobrze nasłoneczniony, suchy i w miarę płaski, co znacząco ułatwia proces projektowania oraz realizacji zabudowy. Parcela nadaje się zarówno pod luźną zabudowę jednorodziną, jak i pod inwestycję polegającą na podziale na mniejsze parcele. Zostały wydane warunki zabudowy na trzy budynki mieszkalne, co zwiększa jej atrakcyjność inwestycyjną. Duża powierzchnia zapewnia swobodę aranżacji przestrzeni, możliwość zachowania komfortowych odległości między budynkami oraz wydzielenia terenów zielonych, ogrodu lub części rekreacyjnej. To miejsce o dużym potencjale inwestycyjnym, idealne dla osób poszukujących przestrzeni, spokoju i możliwości

realizacji własnych pomysłów na dom. Poranki zaczynają się tu ciszą, a codzienność toczy się w rytmie natury. Gmina Lisia Góra, w której znajduje się Łukowa, to miejscowość łącząca kameralną zabudowę jednorodziną z otwartymi przestrzeniami i otaczającą zielenią, co zapewnia prywatność i poczucie bezpieczeństwa. Okolica sprzyja aktywnemu stylowi życia – spacerom, jeździe na rowerze, bieganiu oraz wypoczynkowi na świeżym powietrzu. W Łukowej dostępne są m.in. przedszkole, szkoła podstawowa i kościół, sama gmina oferuje natomiast zaplecze sportowo-rekreacyjne, a także bliskość natury dającą szansę na prawdziwy relaks. Tarnów, oddalony jest o około dziesięć kilometrów, to zapewnia szybki dostęp do pracy, usług, sklepów i rozrywki. Najważniejsze informacje:

- działka o powierzchni 77 arów
- wydane warunki zabudowy (dla trzech domów)
- teren w miarę płaski dobrze nasłoneczniony
- dojazd drogą gminną
- odległość od Tarnowa, około 10 km
- prąd
- woda

Podoba Ci się ta oferta? Zapraszam do kontaktu oraz prezentację jej atutów na żywo.

Marcin Książek

tel. 509 422 094

Loft 4 Nieruchomości – Twoje biuro, Twoi agenci

Symbol	207/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	577 500, 00 PLN	Cena za m2	75, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Lisia Góra
Miejscowość	Łukowa	Kod pocztowy	33-140
Obręb geodezyjny	Łukowa	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia działki	7 700, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	27, 00	Długość działki (mb.)	284, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Czy jest KW	TAK		



Marcin Książek
Agent nieruchomości

509 422 094
m.ksiazek@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**