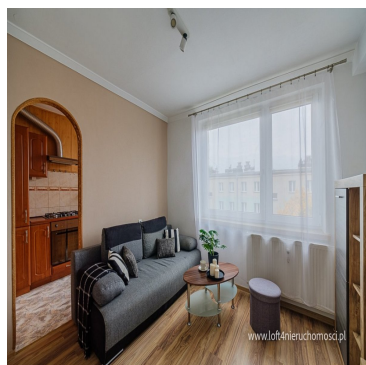


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27,94 m²,

Tarnów

Cena **200 000** zł



Doskonała okazja dla osób szukających swojego pierwszego miejsca poza domem rodzinnym. Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie, dzięki swojej cenie idealne na start dla singla lub pary bez dzieci. Nieruchomość umiejscowiona jest na czwartym, ostatnim piętrze odświeżonego bloku z lat siedemdziesiątych. Choć jest to klasyczna kawalerka o powierzchni niespełna dwudziestu ośmiu metrów kwadratowych, to jednak dzięki pomysłowi obecnych właścicieli stała się ona dwupokojowym lokalem. To wszystko dzięki podzieleniu dużego pokoju na dwa mniejsze, dzięki czemu poza salonem otrzymujemy dodatkową sypialnię o powierzchni pięciu metrów kwadratowych. Kuchnia jasna z dużym oknem, bez jakichkolwiek problemów pozwoli na przygotowanie ulubionych potraw. Łazienka z kabiną prysznicową daje wiele możliwości. Uzupełnieniem tego dobrze ustawionego mieszkania, które cechuje brak zmarnowanych przestrzeni jest niewielki hol.

Lokalizacja tej oferty to jej niewątpliwy i niezaprzeczalny atut. Ulica Parkowa w Tarnowie gwarantuje bezproblemowe dostanie się do centrum miast, a to ważne jeśli poza jedzeniem w domu lubicie wyskoczyć na obiad czy kolację. Każdy lubiący aktywnie spędzać czas na świeżym powietrzu doceni bliskość Parku Strzeleckiego, parku wodnego czy Kantorii, to między innymi dzięki tym miejscom odetchniesz od czterech ścian zarówno w ciepły jak i chłodniejszy dzień. Najbliższa okolica to jednak nie tylko zielone tereny rekreacyjne, to również dostęp do sklepów (zarówno tych mniejszych, osiedlowych jak i tych znanych z reklam telewizyjnych), a więc zakupy bez względu na preferencje nie będą jakimkolwiek problemem. W okolicy również siłownia, paczkomaty, stacja benzynowa i wszystko co potrzebne do codziennego życia.

Podsumujmy:

- metraż - 27,94 metrów kwadratowych
- ilość pokoi - 2 (jeden wyodrębniony z dużego)
- piętro - 4/4
- zarządca budynku - MZB
- czynsz - około 400zł
- standard - do odświeżenia
- lokalizacja - bogata infrastruktura

Zainteresowany? Umów się na prezentację.

Paweł Dziuba

tel. 518 155 939

Loft 4 Nieruchomości - Zaadresujemy Twoją przyszłość

Symbol	208/LTN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	200 000, 00 PLN
Cena za m2	7 158, 20 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Parkowa
Nr domu	29	Powierzchnia całkowita	27, 94 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1972	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Widok na południe	TAK	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE		

 Paweł Dziuba
Manager zespołu / Specjalista ds. nieruchomości

518 155 939
p.dziuba@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**