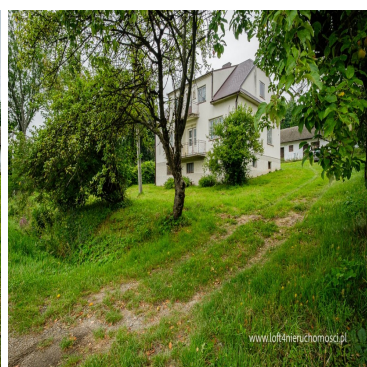


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 2 000,00 m²,

Zwiernik

Cena **240 000** zł



Poszukujesz miejsca gdzie czas płynie wolniej, a sąsiad nie zagląda Ci w okna? To propozycja stworzona dla Ciebie, to właśnie tu możesz stworzyć swój własny, wymarzony, wiejski azyl.

Oferujemy na sprzedaż dom wolnostojący o klasycznej, solidnej konstrukcji z cegły wymagający remontu o powierzchni użytkowej około 100 metrów. Układ pomieszczeń tak jak i jego metraż, stanowią świetną bazę do stworzenia komfortowego miejsca do życia. W budynku znajdziesz łazienkę, osobne WC i trzy przestronne pokoje, które idealnie spełnią się w roli salonu, sypialni i pokoju dla dziecka. Duża kuchnia z piecem kaflowym zdecydowanie spełni swoją rolę podczas przygotowywania rodzinnych posiłków, a piec kaflowy nadaje wnętrzu charakteru i ciepła. Z kolei z balkonu rozciąga się widok na lasy i pola, kojąc nerwy i zatrzymując czas po wyczerpującym dniu. Na poddaszu kryje się dodatkowa przestrzeń, którą możesz przeznaczyć na pracownię,

dodatkowe pokoje, siłownię a może pokój gier? Masz wizję? Masz przestrzeń!

Nieruchomość położona jest w miejscowości Zwiernik, na terenie gminy Pilzno. To urokliwa wieś z pięknymi widokami i luźną zabudową jednorodziną, wokół tereny doskonałe na spacer, wycieczki rowerowe czy po prostu odpoczynek na łonie natury, to miejsce idealne dla tych, którzy chcą żyć wolniej. Mimo spokojnego i kameralnego położenia w najbliższej okolicy dostępne są podstawowe udogodnienia: sklep spożywczy i Kościół (1,1km), Szkoła Podstawowa (1.9 km) a do najbliższego, większego miasta Pilzno dojedziesz w zaledwie kilkanaście minut. Znajdziesz tam całe zaplecze usługowo-handlowe, przychodnie, urzędy, bank i wszystko co potrzebujesz na co dzień do życia. A stamtąd to już prosta droga w dalsze zakątki: Tarnów, Dębica, Rzeszów czy Kraków.

Ważne informacje:

- dom z dużym potencjałem do remontu
- duża działka 20 arów
- murowany budynek gospodarczy
- w okolicy lasy, łąki, pola
- idealne miejsce do odpoczynku
- możliwość adaptacji poddasza

Zainteresowany? Nie zwlekaj, zadzwoń już dziś, dopytaj o szczegóły i daj sobie szansę stworzenia własnego miejsca do życia!

Anna Wójcik

519 443 570

Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twój agenci!

Symbol	316/LTN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	240 000, 00 PLN
Stara cena	255 000, 00 PLN	Cena za m2	1 200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	dębicki	Gmina	Pilzno
Miejscowość	Zwiernik	Kod pocztowy	39-221
Nr działki	426/4	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	2 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	103, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1975	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA, PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODOCIĄG PRYWATNY	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK

Ilość balkonów

2

Osobne WC

TAK

 Anna Wójcik
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**