

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 103,70 m², pow. działki: 9 600,00 m²,

Gace Słupieckie

Cena **269 000** zł



Życie w ciszy i w zgodzie z naturą, harmonia i spokój, oddychanie świeżym powietrzem od zawsze były Waszym marzeniem? Zrealizujcie je, już czas!

Macie dość tłoczenia się w bloku i/ lub bliskości wścibskich sąsiadów, którzy lepiej niż Wy wiedzą kiedy wyszłicie do pracy i co ugotowaliście na obiad? Dom, który już niebawem może być Wasz, położony jest w nadwiślańskiej miejscowości Gace Słupieckie. Wieś ta położona jest w województwie świętokrzyskim, oddalona jest jednak od województwa małopolskiego i podkarpackiego o zaledwie kilka kilometrów. Mielec, Tarnów, Sandomierz, Dębica czy Staszów do wszystkich tych miast dotrzesz w kilkadziesiąt minut, tak więc nie martwcie się gdyż praca, szkoła, służba zdrowia, kultura są na wyciągnięcie ręki. W samej wsi znajdziesz natomiast wszystko co potrzebne

do codziennego życia m.in. sklep, przychodnię czy publiczną szkołę podstawową.

Sam dom ma powierzchnię ponad stu metrów kwadratowych, znajdziecie tutaj cztery pokoje, dwie kuchnie oraz dwie łazienki. Teraz czas na Wasz pomysł, sypialnie, pokoje dziecięce, salon a może gabinet czy garderoba? To wszystko zależy tylko od Was. Dwa alternatywne wejścia, dają możliwość stworzenia w pełni samodzielnej przestrzeni dla chwilowych gości czy członka rodziny, którego chcecie mieć blisko a jednak jakby w innym miejscu. Jeśli uznacie, że potrzeba jeszcze więcej przestrzeni, poddasz idealnie nadaje się na utworzenie dodatkowych pokoi. Dom jest w pełni podpiwniczony, w tej dodatkowej przestrzeni znajduje się kotłownia i dużo miejsca do przechowywania, może stworzycie tu swój warsztat a może piwniczkę z winami, sami zdecydujecie. Niespełna hektarowa działka pozwoli cieszyć się Wam ciszą i spokojem oraz da możliwości korzystania z życia bez obawy by nie urazić starszą panią mieszkającą obok.

Najważniejsze informacje:

- dom o powierzchni niewiele ponad 100 metrów
- budynki gospodarcze (drewniana stajnia, stodoła oraz wiata garażowa)
- duża działka 96 arów
- własny sad oraz las
- spokojna okolica - cisza i zieleń
- stan nieruchomości - do remontu
- teren płaski

Urzekła Cię ta nieruchomość? Zadzwoń, umów się na prezentację i poznaj atuty tej wyjątkowej nieruchomości!

Anna Wójcik

519 443 570

Loft 4 Nieruchomości - Pokochaj nowe życie!

Symbol	315/LTN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	269 000, 00 PLN
Cena za m2	2 594, 02 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat	staszowski	Gmina	Łubnice
Miejscowość	Gace Słupieckie	Kod pocztowy	28-232
Ulica	Gace Słupieckie	Nr działki	312, 321
Powierzchnia całkowita	103, 70 m²	Powierzchnia działki	9 600, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	STARE DRZEWA, KRZEWY, ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	103, 70 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO REMONTU
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Ilość pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA		

 Anna Wójcik
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**