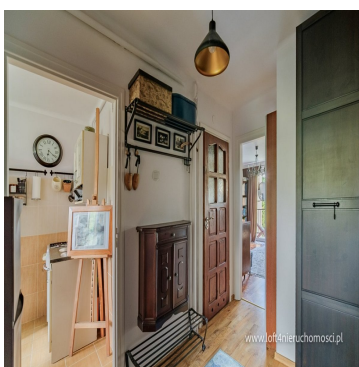
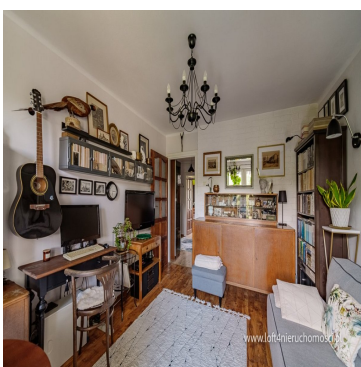
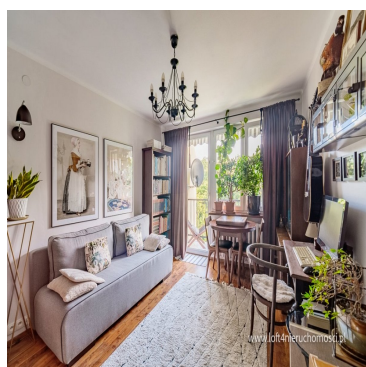


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,70 m²,

Łysa Góra

Cena **269 000** zł



Ciekawe miejsce oraz doskonały kompromis dla miłośnika sielankowej wsi, nie chcącego jednak własnego domu i obowiązków z nim związanych.

Nieczęsta okazja, komfortowe mieszkanie w bloku na wsi. Znajduje się ono na czwartym a zarazem ostatnim piętrze bloku, dzięki czemu z okien będziesz mógł podziwiać widoki, których nie przesłoni Ci praktycznie nic (zamieszkaś w najwyższym budynku w miejscowości). Powierzchnia ponad czterdziestu pięciu metrów kwadratowych, da Ci komfort i wiele możliwości. Salon z wyjściem na balkon oraz drugi pokój w zależności od potrzeb mogą zostać sypialnią, pokojem dziecięcym czy gabinetem. Duża, jasna kuchnia zostanie miejscem przygotowywania potraw a może i mini jadalnią, ale to już Twój wybór. Dodatkowo łazienka z wanną, jako miejsce relaksu i wypoczynku. Wszystko w wysokim standardzie i doskonale przemyślane, choć meble nie są częścią

sprzedaży to jednak mogą dać Ci inspiracje dla swojego własnego pomysłu.

Oferowana nieruchomość położona jest w malowniczej miejscowości Łysa Góra, oddalonej od Brzeska o kilkanaście kilometrów, a od Tarnowa o niewiele ponad dwadzieścia. Trasę do okolicznych miast pokonasz sprawnie i komfortowo dzięki bliskości (około trzy kilometry) drogi krajowej numer dziewięćdziesiąt cztery. Łysa Góra to wieś, o której pisano już w czternastym wieku, znajduje się ona na Pogórzu wiśnickim, przy pływa przez nią rzeka Kisielina. W miejscowości znajdziesz m.in. sklepy, kościół, szkołę, urząd pocztowy czy paczkomat. W okolicy piękne szlaki turystyczne, tak więc jeśli lubisz spacerując obcować z naturą, to bez wątpienia docenisz piękne wzgórza otaczające wieś. Idealne miejsce dla osób pragnących wiejskiej ciszy i spokoju, nie mających jednak czasu na zajmowanie się domem i ogrodem.

Podsumowanie oraz dodatkowe informacje:

- powierzchnia - 45,7m²
- ilość pokoi - dwa
- piętro - 4/4
- centralne ogrzewanie, woda, prąd, gaz
- ciepła woda - bojler gazowy
- dodatkowo - piwnica
- miejsce parkingowe - pod blokiem
- czynsz dla zarządcy - 680 zł (przy dwóch zameldowanych osobach)

Umów się na prezentację już dziś.

Paweł Dziuba

tel. 518 155 929

Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twój agenci!

Symbol	202/LTN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	269 000, 00 PLN
Cena za m2	5 886, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	brzeski
Gmina	Dębno	Miejscowość	Łysa Góra
Kod pocztowy	32-852	Nr domu	278
Powierzchnia całkowita	45, 70 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1968
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE

 Paweł Dziuba
Manager zespołu / Specjalista ds. nieruchomości

518 155 939
p.dziuba@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**