

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 100,00 m²,
Tarnów
Cena **199 000** zł



Szukasz działki budowlanej w mieście, nie chcesz wyprowadzać się na wieś? Przed Tobą wyjątkowa okazja by zrealizować swoje marzenia i wybudować dom w Tarnowie.

Na sprzedaż działka o bardzo atrakcyjnej powierzchni jedenastu arów, tak rzadko spotykanej w granicach administracyjnych dużych miast. Wymiary to około 27m na 40m, a to da Ci mnóstwo możliwości, by poza domem bez żadnego problemu postawić jeszcze garaż, zaaranżować miejsca parkingowe a także, mieć miejsce do codziennego wypoczynku ze znajomymi przy grillu czy do zabawy z dziećmi. Osiem lat temu wylane zostały fundamenty pod projekt domu "Ravenna", być może uda Ci się je wykorzystać i zaoszczędzić trochę czasu i pieniędzy. Kolejny atut tej parceli to uzbrojenie w media (prąd, gaz, woda) kanalizacja w drodze, a to ułatwi Ci

budowę wymarzonego domu, a także da pełny wybór sposobu jego ogrzewania. Na terenie działki znajduje się także garaż blaszany, który może pełnić funkcję tymczasowego miejsca do przechowywania materiałów budowlanych, narzędzi lub samochodu na czas realizacji inwestycji.

Nasza propozycja zlokalizowana jest w Tarnowie, ale to już wiesz, a dokładniej przy ulicy Hanausek. Miejsce to łączy w sobie zalety życia w ciszy, w najbliższym otoczeniu nowe domy jednorodzinne oraz nieznacznie dalej ogródki działkowe, to połączenie zapewni Ci komfort, oraz spokój. Krótka podróż samochodem da Ci dostęp do pełnej infrastruktury jaką daje miasto. Sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola czy placówki medyczne - to wszystko "na wyciągnięcie ręki". Najbliższy przystanek komunikacji miejskiej znajduje się w odległości około trzystu metrów, dzięki czemu nawet jeśli nie teraz to w przyszłości być może zaoszczędzisz sporo czasu, nie musząc odwozić dzieci do szkoły czy na zajęcia pozalekcyjne. Lubisz lub musisz często podróżować, ważne dla Ciebie będzie to, że w kilka minut dojedziesz do drogi krajowej numer 94, która umożliwia szybkie połączenie z innymi częściami miasta oraz autostradą A4, otwierającą możliwość szybkiego dotarcia do np. Krakowa czy Rzeszowa.

Podsumowując:

- Działka budowlana 11 arów
- Wymiary: szerokość ok, 27m długość 40m
- Lokalizacja - Tarnów, ulica Hanausek
- Dostępne media: woda, prąd, gaz, kanalizacja w drodze
- Teren płaski i suchy, gotowy do dalszych prac budowlanych
- dojazd drogą gminną

Nie zwlekaj! Umów się na prezentację i odkryj potencjał tej wyjątkowej nieruchomości, która może stać się Twoim wymarzonym miejscem do życia.

Dominika Gierałt

tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci!

Symbol	190/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000, 00 PLN
Cena za m2	180, 91 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Nr działki	4/9
Obręb geodezyjny	0212	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 100, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Uciążliwość okolicy	CICHE



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**