

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 72,10 m², pow. działki: 1 200,00 m²,

Podlipie

Cena **79 000** zł



Nieruchomość, która spełni oczekiwania wielu osób szukających spokoju. Dom do zamieszkania lub na weekendowe wypady? A może prowadzenie własnej działalności? To wszystko możesz znaleźć właśnie tutaj. Na sprzedaż budynek z lat 70., o powierzchni niewiele ponad 70 metrów, położony w miejscowości Podlipie w gminie Bolesław w pięknym miejscu otulonym lasami, łąkami oraz polami. Ten ponadczasowy sklep spożywczy prężnie działał i tętnił życiem w czasach PRL-u, ale i później. Składa się z dwóch pomieszczeń wymagających generalnego remontu. Na nieruchomość zostały wydane Warunki Zabudowy, pozwalają na zmianę sposobu użytkowania na budynek mieszkalny. WZ pozwoli Ci dostosować budynek pod własne oczekiwania.

- Prowadzenie własnej działalności
- Możliwość zamieszkania

- Spokojna okolica
- Bezpośredni dostęp do drogi publicznej

Z pewnością słyszałeś o pięknej i kolorowej miejscowości Zalipie słynącej z malowania chat, dzieli Cię od niej zaledwie kilka minut samochodem. Najbliższy sklep spożywczo-przemysłowy znajduje się niecałe 2km. W miejscowości Olesno oddalonej niecałe 2 km znajdziesz wszystko co potrzebujesz do codziennego życia (Kościół, sklepy wielobranżowe, stację paliw a także restaurację.

Zrób krok w stronę lepszego jutra i zadzwoń!

Anna Wójcik

519 443 570

Loft 4 nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci

Symbol	287/LTN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	79 000, 00 PLN
Cena za m2	1 095, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	dąbrowski
Gmina	Bolesław	Miejscowość	Podlipie
Kod pocztowy	32-329	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	72, 10 m²	Powierzchnia działki	1 200, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, USŁUGOWO- HANDLOWE	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DO REMONTU	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba pokoi	2
Ilość pięter	1	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA		

 Anna Wójcik
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**