

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 826,00 m²,

Bobrowniki Wielkie

Cena **75 000** zł



Szukasz spokojnej przestrzeni do życia blisko miasta, ale z dala od jego zgiełku? Te działki to doskonała propozycja zarówno dla rodzin marzących o własnym domu w otoczeniu natury, jak i dla inwestorów szukających atrakcyjnych gruntów pod zabudowę jednorodzinną.

Do sprzedaży przedstawiamy trzy działki budowlane z warunkami zabudowy: dwie o powierzchni 8 arów oraz jedną 12-arową. Dwie z nich mają regularny kształt, co ułatwia planowanie zabudowy i zagospodarowanie terenu. Położone w malowniczej okolicy, w pobliżu zbiorników wodnych, zapewniają doskonałe warunki do wypoczynku na łonie natury. Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą szutrową, a od asfaltowej dzieli je jedynie 100 metrów utwardzonej nawierzchni. Media: prąd dostępny po drugiej stronie drogi, wodociąg na sąsiedniej działce, brak

kanalizacji i gazu.

Bobrowniki Wielkie to spokojna, zielona miejscowość, która łączy bliskość natury z dogodnym dostępem do miasta. Do Tarnowa można dojechać w zaledwie 7 minut, a pobliska autostrada zapewnia szybkie połączenie z innymi regionami. W okolicy znajdują się tereny rekreacyjne, ścieżki spacerowe oraz zbiorniki wodne, które sprzyjają aktywnemu wypoczynkowi i relaksowi. Jednocześnie w niedalekiej odległości znajdują się sklepy, szkoły i inne udogodnienia, co czyni to miejsce atrakcyjnym dla osób ceniących wygodę i spokój.

Najważniejsze informacje o działkach:

- 3 działki budowlane z WZ
- działki o powierzchni. 7,99 ara 8,26 ara (cena 75000 zł działka) oraz 12,39 arów (cena 95000 zł)
- prąd po drugiej stronie drogi, wodociąg na sąsiedniej działce
- dojazd - droga utwardzona, gminna
- spokojna okolica, blisko miasta

Jeśli marzysz o własnym domu w przyjaznej, zielonej okolicy z wygodnym dojazdem do miasta – ta oferta jest dla Ciebie! Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację działek.

Marcin Książek
tel. 509 422 094

Loft 4 Nieruchomości - Pokochaj nowe życie!!!

Nie przegap tej wyjątkowej oferty!

Symbol	186/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	75 000, 00 PLN
Cena za m2	9 079, 90 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Żabno
Miejscowość	Bobrowniki Wielkie	Kod pocztowy	33-131
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	TAK
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	826, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	27, 00
Długość działki (mb.)	28, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE



Marcin Książek
Agent nieruchomości

509 422 094
m.ksiazek@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**