

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 112,00 m²,
Siołkowa
Cena **94 900** zł



Marzysz o poranej kawie w promieniach wschodzącego słońca, gdzie z Twojego tarasu rozpościera się malowniczy widok na pobliskie góry?

To miejsce idealne dla Ciebie i Twojej rodziny. Doskonała okazja pod budowę domu jednorodzinnego - z jednej strony cisza i spokój, z drugiej pełna infrastruktura na wyciągnięcie ręki. Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 11,12 arów, położona w miejscowości Siołkowa, tuż przy granicy z Grybowem. Nieruchomość znajduje się w bardzo korzystnej lokalizacji - blisko miasta. Grybów to niewielkie miasteczko położone na pograniczu Beskidu Niskiego i Pogórza Rożnowskiego, nad rzeką Białą, dookoła otoczone górami. Dla miłośników leśnych wypraw, kilka pobliskich szczytów do zdobycia. W okolicach miasta występują także źródła wód mineralnych.

Lokalizacja:

- W najbliższym sąsiedztwie sklepy, kościół, zespół szkolno-przedszkolny – wszystko w zasięgu krótkiego spaceru
- Spokojna, zielona okolica z dobrym dojazdem do większych miejscowości
- Działka znajduje się w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej

Charakterystyka działki:

- Powierzchnia: 1112 m²
- Przeznaczenie: zabudowa jednorodzinna
- Kształt: regularny, umożliwiający wygodne zagospodarowanie
- Widokowa i słoneczna – z pięknym widokiem na okoliczne wzniesienia i otwartą przestrzeń
- Media – na działce: prąd, gaz, wodociąg, kanalizacja

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działki na żywo

Urszula Gondek

tel. 509 422 054

Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci!

Symbol	180/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	94 900, 00 PLN
Cena za m2	85, 34 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	nowosądecki
Gmina	Grybów	Miejscowość	Siołkowa
Kod pocztowy	33-300	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 112, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Czy jest KW	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



Urszula Gondek
Agent nieruchomości

509 422 054
u.gondek@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**