

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,10 m², pow. działki: 4 200,00 m²,

Dulcza Wielka

Cena **279 000** zł



Idealna propozycja dla osób, marzących o domu w otoczeniu cudownych widoków i malowniczej przyrody z dala od miasta.

Na sprzedaż drewniany dom z dużą działką - 42ary. Nieruchomość zlokalizowana wśród wszechogarniającej zieleni, gdzie cisza i spokój panuje cały rok. Dom został wybudowany w 1956 roku na kamiennym fundamencie i ma powierzchnię około 70 m². Wymaga on drobnego remontu, co pozwoli na stworzenie wnętrza w klimacie z dawnych lat, dostosowanego do nowoczesnych standardów. Możliwość jest mnóstwo, wszystko zależy będzie od Twoich oczekiwań i pomysłu. Wnętrze składa się z przedsionka, połączonego z aneksem kuchennym, dużego pokoju z murowanym piecem, który może posłużyć jako kuchnia wraz z jadalnią oraz dwóch mniejszych pokoi.

Kilka lat temu został przeprowadzony remont - nowa więźba oraz pokrycie blachą. w 2024 roku dom został odświeżony w środku.

Na działce dodatkowo znajdziesz dwa budynki gospodarcze, po części murowano-drewniane. Ogromnym atutem prostokątnej działki jest to, że możesz ją podzielić na dwie, przez co nieruchomość zyska jeszcze większej atrakcyjności.

Nieruchomość położona jest w miejscowości Dulcza Wielka, w gminie Radomyśl Wielki. W odległości zaledwie 1,3km znajduje się trasa nr 984, którą dotrzesz w kilkanaście minut samochodem do Tarnowa jak i do Mielca.

Najważniejsze informacje:

- Drewniany dom o powierzchni ponad 70m²
- Duża działka - 42 ary z możliwością podziału
- Media: prąd, gaz, woda, studnia

To miejsce to prawdziwy raj dla tych, którzy chcą uciec od codziennego pośpiechu i znaleźć swój własny azyl pośród natury. Spokój, przestrzeń oraz dogodna lokalizacja to niewątpliwe atuty tej nieruchomości.

Umów się na prezentację i przekonaj się, że to może być Twój wymarzony zakup.

Dominika Gierałt

tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Pokochaj nowe życie!

Symbol	267/LTN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	279 000, 00 PLN
Stara cena	289 000, 00 PLN	Cena za m2	4 128, 57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	mielecki	Gmina	Radomyśl Wielki
Miejscowość	Dulcza Wielka	Kod pocztowy	39-312
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	73, 10 m²
Powierzchnia działki	4 200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	50, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1956
Standard	DOBRY	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	DREWNIANA	Materiał ścian	DREWNO
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Ogrzewanie	PIEC MUROWANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM	Elewacja	DREWNO
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**