

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 600,00 m²,
Borzęcin
Cena **226 000** zł



Mamy przyjemność zaoferować Państwu wyjątkową działkę o powierzchni 26 arów położoną w malowniczej miejscowości Borzęcin. Działka jest idealna pod budowę wymarzonego domu z pięknym ogrodem, gdzie każdy dzień będzie pełen słońca i spokoju. Dzięki jej przestronności możesz zaprojektować przestrzeń według własnych upodobań, tworząc miejsce, które stanie się oazą relaksu i radości. W otoczeniu natury będziesz mógł cieszyć się poranną kawą na tarasie, organizować letnie przyjęcia dla przyjaciół oraz delektować się wieczornymi spacerami po swoim własnym zielonym zakątku. Działka ma kształt prostokąta o szerokości 31 m i długości 83 m, co daje mnóstwo możliwości. Dojazd do działki zapewnia gminna droga asfaltowa. Bliskość mediów takich jak gaz na działce oraz prąd i woda na sąsiednich działkach, znacznie przyspieszy proces budowy, co pozwoli szybciej cieszyć się nowym domem.

Borzęcin to miejsce, które zachwyca swoją spokojną atmosferą oraz pięknymi krajobrazami. Miejscowość ta jest doskonale wyposażona w niezbędną infrastrukturę taką jak: szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia, sklepy znanych sieci spożywczych, lokale usługowe, kościół, Urząd Gminy itp. wszystko to sprawia, że codzienne życie staje się prostsze. Działka znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, a jednocześnie blisko centrum Borzęcina. W pobliżu znajdują się lasy i ścieżki rowerowe, które zachęcają do aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. W okolicy budują się nowe domy, co świadczy o dynamicznym rozwoju tej części miejscowości. Bliskość obiektów sportowych oferuje doskonałe warunki do aktywnego wypoczynku i rekreacji, stanowiąc idealne miejsce dla dzieci i dorosłych.

Borzęcin ma doskonałe połączenia komunikacyjne z większymi miastami. Do Brzeska można dotrzeć w zaledwie 15 minut, do Tarnowa w 30 minut, a do Krakowa w 45 minut, co czyni tę lokalizację wyjątkowo atrakcyjną dla osób dojeżdżających do pracy lub często podróżujących.

Podsumujmy

- wymiary - szerokość ok. 31m długość 83 m
- gaz
- prąd i woda znajdują się na sąsiednich działkach
- przeznaczenie według MPZP - zabudowa jednorodzinna
- dojazd - asfaltowa droga gminna
- blisko centrum

Kupno tej działki to nie tylko inwestycja w nieruchomość, ale przede wszystkim w komfort i jakość życia. Marzysz o własnym domu otoczonym zielenią? Ta działka daje Ci taką możliwość. Nie zwlekaj, przedstawiona oferta to perełka na rynku nieruchomości. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie działki i rozpocząć realizację swoich marzeń o idealnym domu.

Marcin Książek
tel. 509 422 094

Loft 4 Nieruchomości - Pokochaj nowe życie!

Symbol	155/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	226 000, 00 PLN
Cena za m2	86, 92 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	brzeski	Gmina	Borzęcin
Miejscowość	Borzęcin	Kod pocztowy	32-825
Nr działki	5337/2	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	2 600, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	32, 00
Długość działki (mb.)	83, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Uciążliwość okolicy	CICHE		



Marcin Książek
Agent nieruchomości

509 422 094
m.ksiazek@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**