

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 83,00 m², pow. działki: 22 800,00 m²,

Brzezówka

Cena **220 004** zł



Koń... kura, krowa, kaczką ... Kura, kaczką, drób... O! Jest! Widzę!

Widzę duże gospodarstwo rolne, o powierzchni prawie dwustu trzydziestu arów, czekające na swojego, nowego właściciela. Osoby, która da mu nowe życie, zakocha się w nim i wykorzysta jego niezaprzeczalny potencjał. Olbrzymie połacie zdrowiej ziemi czekają na gospodarza, obsadzającego je i spokojnie czekającego aż słońce ziemią zakłóty z chmur niebo wycierając, by w ciszy z kłosów sypało się ziarno. Jeśli nie startujesz w wyścigu szczurów, i cenisz sobie ciszę oraz spokój to być może właśnie Ty nim jesteś.

Sprzedawana nieruchomość, położona jest w miejscowości Brzezówka w powiecie dąbrowskim. Bezpośrednia bliskość drogi krajowej numer siedemdziesiąt trzy to gwarancja bezproblemowego dotarcia do Szczucina oraz Dąbrowy Tarnowskiej, dających możliwości załatwienia zdecydowanej większości codziennych potrzeb. Jeśli

potrzebne jest Ci najbliższe duże miasto, to w około czterdzieści minut dotrzesz do Tarnowa, dające dostęp do wszystkiego, czego nie znajdziesz w najbliższym otoczeniu swojego, nowego domu.

Oczywiście integralną częścią oferty są zabudowania. Drewniano- murowany dom o powierzchni ponad osiemdziesięciu metrów kwadratowych, niewątpliwie wymaga remontu by przywrócić mu lata świetności. Składa się on z czterech pomieszczeń, jedno z nich niewątpliwie przeznaczysz na kuchnię, pozostałe to już według Twoich potrzeb, na salon, sypialnię, pokoje dziecięce czy gabinet. Uzupełnieniem części mieszkalnej jest łazienka, kotłownia oraz wiatrołap. Działka zabudowa jest również murowaną stodołą połączoną z wiatą garażową. Zainteresowany? Zapraszam do kontaktu.

Anna Kawa

tel. 690 133 348

Loft 4 Nieruchomości

Symbol	221/LTN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	220 004, 00 PLN
Cena za m2	2 650, 65 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	dąbrowski
Gmina	Szczucin	Miejscowość	Brzezówka
Kod pocztowy	33-230	Ulica	Brzezówka
Nr domu	147	Powierzchnia całkowita	83, 00 m²
Powierzchnia działki	22 800, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	83, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1966
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Materiał ścian	DREWNO, PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK

 Anna Kawa
Home stager / Specjalista ds. wsparcia sprzedaży

690 133 348
a.kawa@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**