

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60,00 m², pow. działki: 639,00 m²,

Tarnów

Cena **99 004** zł



Niepowtarzalna okazja, dom do wyburzenia lub generalnego remontu w pięciocyfrowej cenie!

Na sprzedaż prawie sześć i pół arowa działka położona w Tarnowie przy ulicy Tuchowskiej. Nieruchomość zabudowana jest drewnianym domem o powierzchni około sześćdziesięciu metrów kwadratowych. Stan domu nie jest dobry i wymaga on generalnego remontu lub rozbiórki, jednak warto potraktować go jako atut na podstawie, którego stworzymy coś nowego i swojego. Jeśli zapragniesz zamieszkać w tej okolicy, to nie możesz przejść wobec tej oferty obojętnie, ale istnieje też inna ciekawa opcja. Możesz potraktować przedmiot sprzedaży jako szasną na miejsce na swój biznes. Doskonały dojazd, jedna z bardziej znanych ulic Tarnowa, a do tego zaledwie kilka minut jazdy samochodem od ścisłego centrum miasta. Odległość od obwodnicy, do której dotrzesz w około minutę a także ciekawa okoliczna infrastruktura, brzmi zachęająco?

Sama działka ma nieregularny kształt, a dojazd do niej nie jest uregulowany prawnie, istnieje możliwość utworzenia drogi koniecznej lub wykupienia od miasta kawałka ziemi, który połączy Cię z ulicą Tuchowską. Choć jest to niewątpliwe utrudnienie jak na sam początek, to jednak cena nieruchomości jest tak atrakcyjna, że i tak nie powinieneś się nad tym zastanawiać.

Podsumujmy:

- cena poniżej sto tysięcy
- działka 639 mkw
- dom do rozbiórki lub generalnego remontu
- woda, prąd
- lokalizacja dająca wiele możliwości

Gotowy na prezentację?

Anna Kawa

tel. 690 133 348

Loft 4 Nieruchomości

Symbol	220/LTN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	99 004, 00 PLN
Cena za m2	1 650, 07 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Tuchowska
Nr domu	15A	Powierzchnia całkowita	60, 00 m²
Powierzchnia działki	639, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	60, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1950
Standard	DO ROZBIÓRKI, DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Materiał ścian	DREWNO	Typ kuchni	INNY
Liczba pokoi	2	Ilość pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	LINOLEUM	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK		



Anna Kawa
Brand manager / Home stager

690 133 348
a.kawa@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**