

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75,00 m²,

Tarnów

Cena **399 000** zł



Mieszkanie dla osób, które potrzebują przestrzeni i zarazem nie chcą martwić się o wysokie ceny czynszu, a centrum miasta jest na wyciągnięcie ręki. Wszystkie te elementy uzyskasz wybierając oferowaną przez nas nieruchomość.

Na sprzedaż duże, **bezczynszowe mieszkanie** z równie dużym potencjałem o powierzchni **75m²**, znajdujące się w **kamienicy na parterze**, przy ulicy **Fredry 5** w Tarnowie. Składa się z **łazienki** z dużą wanną, **trzech pokoi**, które możesz zaaranżować na sypialnię, pokój dla dziecka oraz duży salon, gdzie z pewnością większa impreza rodzinna bądź ze znajomymi nie będzie stanowić problemu. W **kuchni** możesz puścić wodzę fantazji i zaprojektować ją w lubianych przez Ciebie kolorach używając nowoczesnych rozwiązań, dodatkowo tuż obok

znajduje się **spiżarnia**, gdzie zmieścisz przetwory bądź większe zakupy. W **przestronnym korytarzu** śmiało pomieścisz sporą szafę w zabudowie, a jeśli potrzebujesz więcej przestrzeni to w przynależnej do mieszkania **piwnicy** zbędne bądź sezonowe rzeczy znajdą swoje miejsce.

Nieruchomość **ogrzewana** jest **piecem gazowym** dwufunkcyjnym w pełni sprawnym, a dla zwiększenia bezpieczeństwa został zakupiony **czujnik gazu**. Dodatkowo mieszkanie wyposażone jest w **rolety antywłamaniowe** zewnętrzne, **alarm** oraz **wideo domofon**, dzięki czemu zawsze będziesz mógł sprawdzić kto aktualnie zamierza złożyć Ci wizytę.

- Wysoki parter
- Mieszkanie beczynszowe
- 75 metry kwadratowe
- Ogrzewanie gazowe
- Rolety antywłamaniowe i alarm

Lokalizacja mieszkania daje Ci ogromne możliwości, znajduje się ono **tuż obok ul. Kochanowskiego** znanej z wielu sklepów wielobranżowych. Do **ul. Krakowskiej** w linii prostej dzieli Cię zaledwie **70 metrów**, a do **Dworca Głównego** jedynie **55m**. Najbliższa **szkoła podstawowa 400m**, do której wiedzie droga przez spokojne osiedlowe ulice, a **przedszkole** oddalone jest **700m**. Do samego tarnowskiego **ryнку** dostaniesz się w zaledwie **kilka minut**, a w obrębie kilkunastu metrów znajdziesz wszystko to czego potrzebujesz by zaspokoić wszystkie codzienne potrzeby.

Chcesz zamieszkać w mieszkaniu, gdzie czynsz nie będzie przyprawiał Cię o ból głowy, ponieważ nie musisz go płacić? Zadzwoń i umów się na prezentację!

Anna Wójcik

519-443-570

Loft 4 - Pokochaj nowe życie!

Symbol	159/LTN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	5 320, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	małopolskie	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Fredry
Nr domu	5	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	75, 00 m²	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1975
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Alarm	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PARKIET
Czy jest KW	TAK		

 Anna Wójcik
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**