

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Tarnów

Cena **259 000** zł



Idealne mieszkanie dla osób chcących stworzyć własny kąt!

Jeśli szukasz czegoś co chciałbyś zaaranżować wedle własnego gustu lub wyrazić siebie, to mieszkanie jest po prostu dla Ciebie. Nieruchomość o jakiej mowa, znajduje się przy ulicy Mościckiego 86 w Tarnowie, o powierzchni 48m². Składa się z dużej kuchni, dwóch pokoi, które możesz zaadaptować pod salon oraz sypialnię. Łazienka daje Ci różne możliwości, jeśli lubisz zasięgnąć kąpeli we wannie, bez problemu możesz ją mieć. W przestronnym korytarzu mieści się duża szafa w zabudowie, gdzie będziesz mógł pomieścić rzeczy codziennego użytku. Mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze w bloku bez windy, wybudowanym z cegły, do którego przynależy również piwnica (ok. 4m²).

Czynsz to niecałe 598 zł (ogrzewanie, podgrzewanie wody, woda, fundusz remontowy, koszty eksploatacji), dodatkowo właściciel opłaca prąd i gaz w zależności od zużycia. Mieszkaniem zajmuje się Spółdzielnia Mieszkaniowa Mościce. Dodatkowym atutem nieruchomości jest właśnie rozpoczęta termomodernizacja bloku.

Lokalizacja nieruchomości jest bardzo dużym atutem. W okolicy najbliższy sklep spożywczy znajduje się zaraz po wyjściu z klatki, supermarket (500m), Centrum Handlowe Max (750m) oraz Centrum Handlowe Świt (900m) i wiele różnych sklepów wielobranżowych, które są na wyciągnięcie ręki, bez potrzeby dojeżdżania samochodem. Od Szkoły Podstawowej dzieli Cię tylko 300m, a Przedszkole dla Twoich pociech oddalone jest o 400m. Obok bloku (400m) znajduje się boisko do gry oraz duży plac zabaw, gdzie możesz miło spędzić czas z dziećmi. Przystanek autobusowy - tuż obok bloku, z którego odjeżdżają autobusy linii 1, 30, 14.

Jeśli ta nieruchomość Cię zainteresowała, umów się na prezentację!

Agent Prowadzący
Anna Wójcik
519-443-570

Symbol	143/LTN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.03.2023
Cena	259 000, 00 PLN	Cena za m2	5 395, 83 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Ignacego Mościckiego
Nr domu	86	Spółdzielnia	Mościce
Powierzchnia całkowita	48, 00 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK
Standard	DO REMONTU	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	4 m²	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	NIE
Typ parkingu	NA ULICY, BETONOWY	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Czynsz administracyjny	598, 00 PLN



Anna Wójcik
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**