

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 6 455,00 m<sup>2</sup>,  
Pilzno  
Cena **189 000** zł



Szukasz miejsca, gdzie natura gra pierwsze skrzypce, a spokój to jedyne co tutaj odnajdziesz?

Przedstawiamy na sprzedaż urokliwą działkę w Pilźnie o powierzchni niecałe 65 arów, o numerze 2292. Połowa działki (ok. 30 arów) to płaska a także dająca sporo możliwości jeśli jesteś rolnikiem. Pozostała część działki to las, przez który przepływa niewielki strumyczek. Parcela ma określa klasę ziemi (III, IV oraz lasy). Dla osób chętnych zbudować dom, istnieje możliwość darmowego odrolnienia działki do 5 arów pod budynek mieszkalny. Formalności związane z odrolnieniem są całkowicie darmowe, więc nie wymagają od Ciebie nakładów finansowych, a proces ten trwa do 30 dni. Nieruchomość położona jest na obrzeżach Pilzna w Dolinie Dolnej Wiśłoki, wśród pięknych krajobrazów rozciągających się na okoliczne lasy oraz zieleń. Działka nie jest objęta

Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na pewno słyszeliście o najlepszych lodach w okolicy, które kupisz na rynku w Pilźnie. W niedzielne, letnie popołudnie możesz udać się na spacer wraz z rodziną i zakończyć swoją wycieczkę pysznymi lodami. Najbliższy sklep "Delikatesy Centrum" oddalony jest 4 minuty drogi samochodem . Przedszkole Publiczne (1,5km), Szkoła Podstawowa (2,1km). Kościół Św. Jana Chrzciciela (2,1km). W Pilźnie znajduje się coś również dla osób lubiących zwiedzać niebanalne miejsca: Muzeum Regionalne oraz Muzeum Lalek. Do większego miasta Dębica dojedziesz w 20 minut, a do Tarnowa w niewiele ponad 30 minut.

Zadzwoń i dowiedz się więcej

Agent prowadzący  
Anna Wójcik  
519-443-570

Symbol	<b>103/LTN/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta sprzedana</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>01.02.2023</b>
Cena	<b>189 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>29, 28 PLN</b>
Cena negocjowana	<b>TAK</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>PODKARPACKIE</b>	Powiat	<b>dębicki</b>
Gmina	<b>Pilzno</b>	Miejscowość	<b>Pilzno</b>
Kod pocztowy	<b>39-220</b>	Ulica	<b>Św. Jakuba</b>
Nr działki	<b>2292</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Powierzchnia działki	<b>6 455, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>30, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>200, 00</b>	Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>
Rodzaj działki	<b>ROLNA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>UTWARDZONA</b>	Dostępne sieci	<b>PRĄD</b>
Czy jest KW	<b>TAK</b>		

 Anna Wójcik  
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570  
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.loft4nieruchomosci.pl](http://www.loft4nieruchomosci.pl)**