

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 506,00 m²,

Żabno

Cena **219 000** zł



Potrzebujesz dużo przestrzeni, nie chcesz zaczynać budowy od zera?

Duży dom w stanie surowym zamkniętym na działce o powierzchni ponad 5 arów. Jednak jeśli chciałbyś ją powiększyć to w atrakcyjnej cenie 69.000zł możesz dokupić sąsiednią działkę, dzięki czemu zyskasz wiele możliwości.

Mam dla Ciebie gotowe rozwiązanie. Na sprzedaż dom o powierzchni użytkowej wynoszącej około sto sześćdziesiąt metrów kwadratowych, zlokalizowany na działce o powierzchni ponad pięciu arów w Żabnie przy ulicy Wojska Polskiego. W najbliższej okolicy zabudowa jednorodzinna, co gwarantuje Ci ciszę i spokój - tak ważne przy wyborze miejsca, w którym być może spędzisz większą część swojego, nowego życia. Odległość od Tarnowa

to zaledwie kilkanaście kilometrów, tak więc ewentualny dojazd do pracy będzie szybki i ekonomiczny. Jeszcze bliższa odległość to autostady A4, niewątpliwie ułatwi Ci komunikację z największymi miastami w okolicy, takimi jak Kraków czy Rzeszów.

Żabno choć jest niewielkim miastem, ma dużo do zaoferowania swoim mieszkańcom. Znajdziesz tutaj wszystko co potrzebne do codziennego życia, sklepy (m.in. Biedronka czy Dino) oraz Galerię Handlową. Szkoła podstawowa oraz przedszkole pozwolą nie martwić się o czas jaki stracisz na dowożenie swoich dzieci, dzięki czemu będziesz mieć więcej czasu na inne atrakcje, których również w najbliższej okolicy nie zabraknie. Jeśli lubisz zjeść "na mieście" czy wyskoczyć na pyszne lody w upalny dzień to niewielka odległość do centrum miasta, pozwoli Ci spełnić te zachcianki. Apteki, lekarze oraz przychodnia to uzupełnienie tego co może okazać się niezbędne.

Dostępność mediów, to olbrzymi atut. Gaz, prąd i woda wymagają przyłączenia a kanalizacja miejska znajduje się przy drodze.

Umów się na prezentację lub zadzwoń i dopytaj o szczegóły:

Agent prowadzący:

Paweł Dziuba

tel. 518 155 939

Loft 4 Nieruchomości

Symbol	175/LTN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	219 000, 00 PLN
Cena za m2	995, 45 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	tarnowski
Gmina	Żabno	Miejscowość	Żabno
Kod pocztowy	33-240	Ulica	Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	220, 00 m²	Powierzchnia działki	506, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	17, 20	Długość działki (mb.)	29, 40
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK		



Paweł Dziuba
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

518 155 939
p.dziuba@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**