Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150,00 m^2, pow. działki: 2 200,00 m^2,
Ujście Jezuickie

Cena **249 000** zł











Szukasz wyjątkowej nieruchomości w sąsiedztwie terenów zielonych? Z dala od zgiełku miasta, pośpiechu, szumu samochodów, zapachu spalin? Coraz więcej z nas decyduje się na ucieczkę od tego. I właśnie dlatego świetną alternatywą może okazać się ucieczka na wieś. Jeśli marzysz o bliskości zieleni, świeżym powietrzu, warzywach i owocach z własnych upraw to ta nieruchomość z pewnością Cię zainteresuje!

Ujście Jezuickie jest małą wsią, leżącą na łączeniu Dunajca i Wisły, miejsce to stanowi naturalną granice między województwem małopolskim a świętokrzyskim. Odpoczniesz tutaj od zgiełku miasta, mając wiele udogodnień pod nosem. Sklep spożywczo-przemysłowy `Wiki` 150m. Boisko do piłki nożnej 270 m., jest to świetna alternatywa dla Twoich pociech. Przedszkole Publiczne 2,9 km. Szkoła Podstawowa im. mjra Henryka

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Sucharskiego 3,3 km. Kościół Wniebowzięcia NMP w Gręboszowie 3km. Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Gręboszowie 3,1 km.

Dom o powierzchni około 150m2, położony na 22 arowej działce we wsi Ujście Jezuickie pod numerem 7. Po wejściu do części mieszkalnej, schodzimy po kilku schodach i tu po lewej stronie mamy kuchnie, będziesz mógł tutaj przygotowywać przetwory, soki na zimę z własnego ogródka. Następnym pomieszczeniem jest przestronny salon i mniejsze pomieszczenie, które możesz przeznaczyć jako miejsce na przetwory, rowery i wszystkie zbędne rzeczy. Po prawej stronie mamy kotłownie, znajdziesz tam piec węglowy i instalacje przygotowaną do podłączenia pieca gazowego. Przejdźmy teraz na wyższe piętro. Znajdziemy tutaj trzy pokoje z czego dwa łączy duży balkon z pięknymi widokami, będziesz mógł na nim wypocząć z kubkiem gorącej czekolady, napawając się świeżym powietrzem. Kolejnym pomieszczeniem na tym poziomie jest kuchnia ze spiżarką i łazienka.

Zainteresowany? Zadzwoń i umów prezentacje!

Agent prowadzący:
Klaudia Jankowska
tel: 509 422 094

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Symbol	**161/LTN/ODS**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**SPRZEDANA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**31.03.2022**
Cena	**249 000, 00 PLN**	Cena za m2	**1 660, 00 PLN**
Cena negocjowana	**NIE**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Powiat	**dąbrowski**
Gmina	**Gręboszów**	Miejscowość	**Ujście Jezuickie**
Kod pocztowy	**33-260**	Ulica	**Ujście Jezuickie**
Nr domu	**7**	Położenie	**WIEŚ**
Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**	Powierzchnia całkowita	**150, 00 m²**
Powierzchnia działki	**2 200, 00 m²**	Kształt działki	**NIEREGULARNY**
Powierzchnia użytkowa	**150, 00 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**	Standard	**DO REMONTU**
Stan budynku	**DO REMONTU**	Konstrukcja budynku	**MUROWANA**
Materiał ścian	**PUSTAK, CEGŁA**	Rodzaj stropu	**DREWNIANY**
Technika budowy	**TRADYCYJNA**	Typ kuchni	**Z OKNEM, ODDZIELNA**
Liczba łazienek	**2**	Stan łazienki	**DO REMONTU**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**	Liczba pokoi	**4**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**	Ogrzewanie	**C.O. WĘGLOWE**
Podpiwniczenie /piwnica	**NIEPODPIWNICZONY**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Rodzaj kanalizacji	**SZAMBO**	Uciążliwość okolicy	**CICHE**
Rodzaj okien	**DREWNIANE**	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA CEMENTOWA**
Kształt dachu	**DWUSPADOWY**	Rodzaj podłogi	**DESKI, KAFLE**
Ogrodzenie	**CZĘŚCIOWE**	Czy jest KW	**TAK**
Ilość balkonów	**1**		

Loft 4 Nieruchomości
Mościckiego 58
14 30 000 54
biuro@loft4nieruchomosci.pl

Paweł Dziuba
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

518 155 939
p.dziuba@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**