

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 98,90 m², pow. działki: 5 400,00 m²,

Sufczyn

Cena **119 000** zł



Pragniesz zamieszkać w malowniczej scenerii? Marzą Ci się zielone widoki? Oczekujesz ciszy i spokoju? A do tego wszystkiego Wasz nowy dom musi wyglądać tak jak chcecie, a nie być kolejną kopią katalogowej papki? Zatem...
...cała naprzód ku nowej przygodzie!

Oferowany dom położony jest na dużej działce w pięknej miejscowości Sufczyn pod numerem 276. Powierzchnia działki to dokładnie pięć tysięcy czterysta metrów kwadratowych, co da Wam mnóstwo przestrzeni i prywatności. Swoją własną teren dla rekreacji czy sportu, sad owocowy czy duży ogródek? Wasza wyobraźnia i potrzeby to jedyne co może stanąć na przeszkodzie. Dom drewniano murowany, zdecydowanie potrzebuje Waszego pomysłu i remontu od a do z, więc jeśli chcecie wejść na gotowe to ta nieruchomość nie jest dla Was, spokojnie zostańcie

na brzegu i obejrzyjcie inne nasze nieruchomości. Jeśli jednak chcecie by wszystko było tak jak marzycie, nie boicie się pracy i wyzwania i lubicie odpoczywać nawet w biegu to...

Cała naprzód! A wszelkie trudności Zamienicie na taniec radości!

Najlepiej smakuje to co powstaje w trudzie, prawda którzy znają wszyscy niebojący się wyzwania! Dom urządzisz dokładnie tak jak zapragniesz, dwa czy trzy pokoje a może duża kuchnia kosztem spiżarni, lub wielka łazienka kosztem jednego z pokoi? A może jeszcze inaczej? Projektując nowy układ domu, spokojnie postawicie na to co dla Was najważniejsze. Ogrzewanie elektryczne czy gazowe? Bez znaczenia jak wybieriecie gdyż wszystkie media są doprowadzone do budynku. Woda i kanalizacja miejska to kolejne atuty, które ułatwią codzienne funkcjonowanie.

W miejscowości bogata infrastruktura, jak na tak niewielkie miejsce. Jest tu obszerny sklep Groszek, w którym znajdziesz naprawdę duży i różnorodny asortyment, którego nie powstydziliby się niejeden hipermarket czy skład budowlany tak przydatny podczas remontów i nie tylko. Lubisz czasem coś zjeść poza domem lub zamówić? Restauracja "Nasz Młyn" z przyjemnością Cię ugości. Poza tym szkoła podstawowa, kościół a także stacja benzynowa, boisko, paczkomat czy plenerowa siłownia oraz liczne szlaki spacerowe.

Jeśli nadal w głowie masz zamęt, pomyśl chwilę i umów się na prezentację. **Gdyż aktualna promocyjna cena tylko do 27 października!**

...taka gratka nie zdarza się codzień!

Agent prowadzący:

Paweł Dziuba

tel. 518 155 939

Loft 4 Nieruchomości

Symbol	146/LTN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	119 000, 00 PLN
Cena za m2	1 203, 24 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	brzeski
Gmina	Dębno	Miejscowość	Sufczyn
Kod pocztowy	32-852	Nr domu	276
Powierzchnia całkowita	98, 90 m²	Powierzchnia działki	5 400, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	21, 00	Długość działki (mb.)	260, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	STARE FUNDAMENTY, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	98, 90 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	DREWNIANA, MUROWANA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Elewacja	DREWNO
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE, SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK		

 Paweł Dziuba
Manager zespołu / Specjalista ds. nieruchomości

518 155 939
p.dziuba@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**