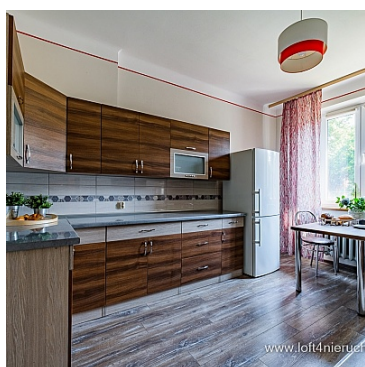


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63,00 m²,

Tarnów, Mościce

Cena **319 000** zł



Jeśli szukasz miejsca do zamieszkania w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Tarnowie jaką są Mościce, to ta oferta z pewnością Cię zaciekaWi.

Prezentujemy na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 63m², znajdujące się przy ulicy Czerwonych Klonów 8/14, które nie wymaga wkładu własnego, a jedyne co będziesz musiał zrobić to przenieść własne rzeczy i cieszyć się tym miejscem wraz z rodziną. Nieruchomość znajduje się na parterze, więc nie musisz martwić się o codzienne przemierzanie niezliczonej ilości schodów. Lokal składa się z dwóch odrębnych, dużych pokoi, które mogą służyć jako salon lub sypialnie. Duża, wyremontowana kuchnia zachęca do gotowania posiłków z rodziną, ale jeśli potrzebujesz więcej miejsca na dodatkowe rzeczy to z pewnością zadowolili Cię informacja o spiżarni z oknem,

gdzie nie brakuje przestrzeni. Kuchnia wyposażona jest w nowy piekarnik, płytę indukcyjną, lodówkę oraz mikrofalówkę, więc nie musisz się martwić dodatkowo zakupem sprzętu AGD. Przestronna łazienka z osobnym wejściem do toalety, posiada duży prysznic, który jest przystosowany nawet dla osób niepełnosprawnych. Mieszkanie przeszło generalny remont dwa lata temu (nowa elektryka). Nowe drzwi wewnętrzne i wejściowe. Dodatkowo do mieszkania przynależy wydzielona część strychu oraz piwnica (około 8m²). Parking bezpośrednio przed blokiem.

Lokalizacja jest ogromnym atutem tego miejsca. Nie potrzebujesz samochodu, aby zrobić zakupy- Biedronka znajduje się po drugiej stronie ulicy, wielobranżowy Dom Handlowy Sezam (170m). Wszystko czego potrzebujesz jest na wyciągnięcie ręki: Mały warzywniak (100m), Apteki, Kościół (650m) Dom Kultury, w którym znajduje się Kino Millenium (400m), Miejska Przychodnia Lekarska (750m). Pętla Mościce z której możesz dojechać w wybrane miejsce oddalona jest 500m. Jeśli akurat nie będziesz mieć ochoty na gotowanie to do najbliższa pizzeria położona jest 160m od Twojego nowego mieszkania. Jest i również dobra wiadomość dla Twoich dzieci! Do Szkoły Podstawowej masz 800m spacerkiem a do Przedszkola 700m. Jeśli jesteś fanem żużlu to jest to miejsce stworzone dla Ciebie! Od Stadionu Jaskółcze Gniazdo dzieli Cię zaledwie pięćset metrów. Popołudnia możesz spędzać z rodziną w Parku Eugeniusza Kwiatkowskiego, który jest po drugiej stronie ulicy, a place zabaw, gdzie Twoje dzieci mogą bawić się bez obaw również są na wyciągnięcie ręki. Ruch jest Twoim hobby? Miejsca dla Ciebie również nie zabraknie! Zewnętrzna siłownia to jedyne 5 minut spacerkiem oraz stadion lekkoatletyczno-piłkarski (7minut), Pływalnia Letnia Mościce 11 minut oraz Hala sportowa (1km). Jeśli marzysz o kawałku własnej ziemi i chcesz mieć własny warzywniak lub po prostu odpocząć po ciężkim tygodniu na pewną zainteresują Cię Ogródki Działkowe Jaskółka(1km).

Mieszkanie należy do wspólnoty mieszkaniowej, ale opiekuje się nią też spółdzielnia mieszkaniowa "Mościce", a czynsz wynosi około 500 zł (zawiera: Koszty zarządzania, fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, światło w piwnicy)

W skrócie:

- Duże mieszkanie bez wkładu własnego
- Parter
- Remont 2 lata temu
- Wszystko na wyciągnięcie ręki
- Bez potrzeby samochodu dotrzesz wszędzie
- Jedna z najlepszych lokalizacji

Zrób swój pierwszy krok w stronę lepszego jutra i umów się już dziś!

Agent prowadzący
Anna Wójcik
(519-443-570)

Symbol	108/LTN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	319 000, 00 PLN
Cena za m2	5 539, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Dzielnica - osiedle	Mościce	Ulica	Czerwonych Klonów
Nr domu	8	Nr lokalu	14
Spółdzielnia	Mościce, wspólnota mieszkaniowa	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	TAK		



Anna Wójcik
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**